

Grozījumi likumā „Par policiju”

Šī brīža redakcija	Ieteicamā redakcija	Pamatojums
<p>1. Policijas darbiniekam, pildot viņam uzliktos pienākumus atbilstoši dienesta kompetencei, ir tiesības:</p> <p style="padding-left: 20px;">1) (..)</p>	<p>12.panta pirmā daļa jāpapildina ar 16.¹ punktu un jāizsaka šādā redakcijā:</p> <p>16.¹) pārbaudīt publiskā reģistrā esošās ziņas par personas tiesībām atrasties dzīvojamā telpā.</p> <p>Ja publiskā reģistrā ziņas nav pieejamas, un konstatējams mājokļa neaizskaramības pārkāpums, personu no dzīvojamām telpām izliek piespiedu kārtā.</p> <p>Kārtību, kādā notiek personas piespiedu izlikšana no dzīvojamām telpām nosaka Ministru kabinets.</p>	<p>Reaģējot uz personas izsaukumu par to, ka mājoklī atrodas svešas personas¹, policijas darbiniekam nepieciešams konstatēt, kura no pusēm konkrētajā dzīvojamā telpā atrodas tiesiski un kuras iespējams tiesību pārkāpums ir novēršams.</p> <p>Šādus grozījumus var izdarīt, ja tiek grozīts likums „Par dzīvojamo telpu īri” un tajā iekļauts dzīvojamo telpu īres līgumu reģistrs, no kura sniegtajām ziņām policijas darbinieks var konstatēt faktu – persona dzīvojamā telpā uzturas tiesiski vai prettiesiski. Ņemot vērā minēto, policijas darbinieks personu var izlikt no telpām piespiedu kārtā. Pēc policijas iesaistīšanās un personas, kura pārkāpusi mājokļa neaizskaramību, izlikšanas var tikt uzsākts kriminālprocess par mājokļa neaizskaramības pārkāpšanu.</p>

¹ jaunajam īpašniekam pirms nekustamā īpašuma izsoles būtu tiesības un pat pienākums ielūkoties reģistrā, lai konstatētu – vai dzīvojamā telpa nav apgrūtināta ar īres līguma saistībām. Gadījumā, ja īrnieka esamība konkrētajā dzīvojamā telpā apstiprinās, jaunajam īpašniekam jāievēro normatīvais regulējums, proti, likums „Par dzīvojamo telpu īri” 8.pants (jaunajam īpašniekam ir saistoši iepriekšējā īpašnieka noslēgtie dzīvojamās telpas īres līgumi).